

Barème honoraires Transaction

Applicable au 02/10/2026



Prix de vente	Honoraires TTC charge Vendeur
De 0 à 150 000 €	9 %
De 150 001 € à 300 000 €	8 %
De 300 001 € à 600 000 €	7 %
De 600 001 € à 1 000 000 €	6 %
Au dessus de 1 000 001 €	5 %

Estimation d'un bien immobilier	Honoraires TTC
Estimation avec mise en vente	OFFERT

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

VALORIM 20 Rue de la Source, 54000 NANCY - +33376379020 - contact@agence-valorim.com

Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 02/10/2026



Location		Honoraires TTC		
Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*		Zone très tendue	Zone tendue	Zone non tendue
	De 0 à 0 m ²	12€/m ²	10€/m ²	8€/m ²
	Établissement de l'état des lieux*	€ /m ²	€ /m ²	€ /m ²
	Honoraires d'entremise et de négociation**	Forfait de €	Forfait de €	Forfait de €

Gestion locative		Honoraires TTC
Appartement, maison, garage, parking**	-.- % sur les loyers et charges quittancés	
Locaux commerciaux, bureaux, professionnels **	-.- % sur les loyers et charges quittancés	
Immeuble **	-.- % sur les loyers et charges quittancés	

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le Locataire et le Bailleur* / à la charge du Bailleur**

VALORIM 20 Rue de la Source, 54000 NANCY - +33376379020 - contact@agence-valorim.com